

INHALT:  
**ENTWURF X. ÄNDERUNG  
DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS NEUSTADT A.D. WALDNAAB**



VERFAHRENSVERMERK:

- Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Waldnaab hat in seiner Sitzung vom xx.xx.2020 die Aufstellung zur Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am xx.xx.2020 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für die Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom xx.xx.2020 hat in der Zeit vom xx.xx.2020 bis xx.xx.2020 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für die Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom xx.xx.2020 hat in der Zeit vom xx.xx.2020 bis xx.xx.2020 stattgefunden.
- Zu der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom xx.xx.2020 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom xx.xx.2020 bis xx.xx.2020 beteiligt.
- Die Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom xx.xx.2020 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom xx.xx.2020 bis xx.xx.2020 öffentlich ausgelegt.
- Die Stadt Neustadt an der Waldnaab hat mit Beschluss des Stadtrats vom xx.xx.2020 den Flächennutzungsplan in der Fassung vom xx.xx.2020 beschlossen.

Stadt Neustadt an der Waldnaab, den .....  
1. Bürgermeister

7.  
Das Landratsamt Neustadt an der Waldnaab hat die Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom xx.xx.2020 AZ xxxxxxxxx gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8.  
Ausgefertigt

Stadt Neustadt an der Waldnaab, den .....  
1. Bürgermeister

9.  
Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans wurde am xx.xx.2020 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.

Stadt Neustadt an der Waldnaab, den .....  
1. Bürgermeister

VORHABENTRÄGER:

HERR TOBIAS KNAUER  
HERR MICHAEL KNAUER

VERFASSER:

**HERBERT A. SCHMID ARCHITEKTUR**  
 ARCHITEKTUR  
 FABRIKSTRASSE 4  
 92660 NEUSTADT A.D. WALDNAAB  
 T 0 96 02 63 68 03  
 F 0 96 02 63 68 04  
 H 0 15 11 91 049 35  
 M bueroplus@t-online.de  
**B R A N D S C H U T Z**



BISHERIGE DARSTELLUNG



GEÄNDERTE DARSTELLUNG

LEGENDE:

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

Allgemeines Wohngebiet

KENNZEICHNUNGEN

Grenze des Änderungsbereichs

Weitere Planzeichen sind dem genehmigten FNP zu entnehmen.

